



## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Városháza dísztermében 2016. szeptember 12-én, 17<sup>36</sup> órai kezdettel megtartott, rendes, nyílt üléséről.

Pult	Név	Voks
3	dr. Békássy Szabolcs	Távol
9	dr. Bóna Balázs	1
7	dr. Csobolyó Eszter	Távol
1	Gergőné Varga Tünde	1
4	Herczeg Mariann	Távol
2	Keresztési Balázs	0
8	Kun László Károly	1
5	Mekler Andrea	1
10	Surányi Tibor	1
6	Száger Gyula	1
11	dr. Szilágyi Ákos Andor	0
13	Tyukodi-Bihari Zsuzsanna	0
12	Vendég	0

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** Nagy tisztelettel köszöntöm a mai rendes testületi ülésünkön a megjelent vendégeinket, a Hivatal dolgozóit, intézményvezetőket és a Képviselő-testület tagjait. Van 3 hiányzó képviselőnk, aki nem vesz részt a mai ülésünkön, és azt köszönöm mindenkinek, hogy ezt a meghívást elfogadta, és e rendkívüli időpontban, hétfőn el tudott jönni a mai ülésünkre. Holnap minden bizonnyal még kevesebben lettünk volna itt az ülésen, ezért kellett ezt az ülés a mai napra áthelyezni. Képviselőink előtt már számítógépek vannak, és lassan eljutunk odáig, hogy papír nélkül fogunk dolgozni, csak számítógép segítségével. Azon fogják nyomon követni az írásos anyagokat, és minden egyebet. A rendszerrel kapcsolatban pedig arra kérem a képviselőket, hogy mindent, amit jelezni, vagy mondani szeretnének, azt gombnyomással jelezzék, illetve a mikrofonba beszéléssel tegyék meg, mert kizárólag azt tudja majd a jegyzőkönyvvezető feldolgozni a későbbiek folyamán. Tehát azokat a kis apró párbeszédeteket, amikor oda-vissza adják a képviselők a szót egymásnak, kérem szépen mellőzni. Szoktam is figyelmeztetni a képviselőket, hogy ha szeretnének még hozzászólni, akkor legyenek szívesek újra szót kérni, a mikrofonon jelezve. Tehát ha egy adott témával kapcsolatban valaki szeretne még egy kérdést feltenni, vagy hozzászólni, az legyen szíves újra megnyomni a jelzőgombot, és én ismét szót fogok adni. Nem vagyok benne biztos, hogy én is rögtön jól tudom ezt kezelni, de igyekszünk, majd belejövünk lassan. Most pl. Jegyző úr jelezte, hogy egy ügyrendi kérdésben kér szót a napirendek előtt.

**dr. Szilágyi Ákos Andor jegyző, Ügyrendi:** Köszönöm szépen a szót. Polgármester asszony elvette a kenyeremet, mert elmondta a lényegét annak, amit szerettem volna. Akkor már csak az indokot mondom, hogy miért fontos, hogy a rendszert úgy használjuk, ahogy a rendszer megálmodói és kitalálói ezt megtervezték, és kiviteleztek. Egyetlen oka van: a mai üléstől kezdve a jegyzőkönyvvezetők a mikrovoks rendszeren belül készítik a jegyzőkönyvet, mert ahogy annak idején jeleztem, bevezetésre került a testületi munkát segítő, döntéstámogató rendszer, az EDTR nevű program, amit mindannyian fognak használni. Ebből a programból tudják majd letölteni a testület előterjesztések zip fájlba csomagolt anyagát. A későbbiekben a mikrovoks rendszert, illetve ezt az EDTR rendszert össze fogjuk kapcsolni. Akkor majd óra, perc, másodperc pontossággal automatikusan emelődnek át a mikrovoks jegyzőkönyvekbe adatok. Illetve a jegyzőkönyvekből tudunk automatikusan az EDTR döntésrögzítő funkciójába adatokat átemelni. Ahogy Polgármester asszony mondta, ha a rendszert nem így használjuk, illetve nem a mikrofonba hangzanak el a beszédek, és nem várjuk meg, amíg a hozzászóló kilép a rendszerből, a mikrofon nem rögzíti a szövegeket, és azok nem jelennek meg a jegyzőkönyvben. Tehát ez saját érdekünk is, és ha szeretnénk, hogy rögzítésre kerüljön a mondanivalónk, akkor a rendszert megfelelően kell használni. Ezért kérjük tisztelettel, hogy figyeljünk oda erre, hogy a váltások történjenek meg. Inkább menjen egy picit lassabban az ülésvezetés, viszont egy idő után rutinszerűvé fog válni a használata, és a későbbiekben sokkal könnyebb lesz mindannyiunk munkája, a testületi anyagok, hozzászólások visszakereshetősége is. Köszönöm szépen.

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** Köszönöm Jegyző úrnak. Mindent nem mondtam el, úgyhogy jó volt a kiegészítés. A mai Képviselő-testületi ülésünkön javasolom jegyzőkönyv hitelesítőknak megválasztani Mekler Andrea képviselő asszonyt és dr. Bóna Balázs képviselő urat. Kérem a képviselőket, hogy szavazzanak.

#### Szavazás eredménye

Ideje: 2016. szeptember 12. 17:43

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	6	100.00	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>6</b>	<b>100.00</b>	<b>66.67</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		33.33
<b>Összesen</b>	<b>9</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

<b>Név</b>	<b>Voks</b>
dr. Bóna Balázs	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Kun László Károly	Igen
Mekler Andrea	Igen
Surányi Tibor	Igen
Száger Gyula	Igen
dr. Békássy Szabolcs	Távol
dr. Csobolyó Eszter	Távol
Herczeg Mariann	Távol

## 149/2016. (IX. 12.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Mekler Andrea és dr. Bóna Balázs képviselőket jelöli ki.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** A napirendi pontokat szeretném megszavaztatni. Mindjárt lenne egy ügyrendi javaslatom, amelyet először a Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, majd a Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság is jóváhagyott: a 4-es napirendi pontot, amely az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok hasznosításra való kijelöléséről szólt, szeretném, ha levennék a mai testületi ülés napirendi pontjai közül, és javaslom, hogy egy későbbi időpontban tárgyaljuk meg. Elég komoly előkészítő munkát igénylő napirendi pont ez, és szerintem ezzel még nem vagyunk kellően készek. Tehát ehhez egy kis időt szeretnék még kérni. A további napirendi pontokat továbbra is javaslom tárgyalásra, az alábbiak szerint:

1. Javaslat Dunavarsány Város Önkormányzatának 2016. I. féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztató elfogadására
  2. Javaslat a hulladékgyűjtési rendelet módosítására
  3. Javaslat „Házhoz menő őszi zöldhulladék elszállítás” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására és a 2016. évi közbeszerzési terv módosítására
  4. Javaslat a dunavarsányi 66/A hrsz.-ú és 472 hrsz.-ú ingatlanok megvásárlására
  5. Javaslat a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Felügyelő Bizottsági tagjainak megválasztására és Alapító Okirat módosítására
  6. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2017. évi fordulójához történő csatlakozásra és pályázat kiírására
  7. Javaslat a Közlekedésfejlesztési stratégia elfogadására
  8. Javaslat a 084/2, 084/4 hrsz.-ú közutakat érintő ivóvíz- és szennyvízhálózat tulajdonba vételére
  9. Javaslat szavazatszámlláló bizottság póttagjainak megválasztására
- Aki a napirendi pontokkal egyetért, kérem, szavazzon.

### **Szavazás eredménye**

Ideje: 2016. szeptember 12. 17:44

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	6	100.00	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>6</b>	<b>100.00</b>	<b>66.67</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		33.33
<b>Összesen</b>	<b>9</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

<b>Név</b>	<b>Voks</b>
dr. Bóna Balázs	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen

Kun László Károly	Igen
Mekler Andrea	Igen
Surányi Tibor	Igen
Száger Gyula	Igen
dr. Békássy Szabolcs	Távol
dr. Csobolyó Eszter	Távol
Herczeg Mariann	Távol

### **150/2016. (IX. 12.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat Dunavarsány Város Önkormányzatának 2016. I. féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztató elfogadására
2. Javaslat a hulladékgazdálkodási rendelet módosítására
3. Javaslat „Házhoz menő őszi zöldhulladék elszállítás” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására és a 2016. évi közbeszerzési terv módosítására
4. Javaslat a dunavarsányi 66/A hrsz.-ú és 472 hrsz.-ú ingatlanok megvásárlására
5. Javaslat a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Felügyelő Bizottsági tagjainak megválasztására és Alapító Okirat módosítására
6. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2017. évi fordulójához történő csatlakozásra és pályázat kiírására
7. Javaslat a Közlekedésfejlesztési stratégia elfogadására
8. Javaslat a 084/2, 084/4 hrsz.-ú közutakat érintő ivóvíz- és szennyvízhálózat tulajdonba vételére
9. Javaslat szavazatszámláló bizottság póttagjainak megválasztására

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** Még mielőtt a napirendekre rátérnék, szeretnék 1-2 információt megosztani a jelenlévőkkel. Egy rövid pénzügyi beszámolót szeretnék elmondani. A napokban adófizetési kötelezettség van. 15-éig cégeink, magánembereink adókat fizetnek be. Ezzel a nem kellemes pénzbefizetéssel az önkormányzat számlája ebben az évben bízván ki fog tartani jövő márciusig, és ki tudunk belőle mindent fizetni. Jelenleg sincsenek lejárt határidejű számláink. A mai napon beérkezett építményadókkal 96 millió forinton áll az önkormányzati számla egyenlege.

Az előző testület óta eltelt eseményekről egy pár mondatban: augusztus 18-án volt rendkívüli testületi ülésünk. 19-én pedig újra megrendezésre került a Summerfest rendezvénysorozata. Jobban sikerült, mint a tavalyi, már csak azért is, mert az időjárás kegyesebb volt hozzánk. Nagyon színes, kellemes, táncos-zenés műsort láthatott, aki kilátogatott a nagysátorhoz. Bízunk benne, hogy amennyiben megrendezésre kerül a következő évben is ez a találkozó, akkor Dunavarsány ismét egy helyszíne lesz a rendezvénysorozatnak. Illetve egy pillérje lesz ennek a hídnak, és ismét el fognak jönni hozzánk olyan népek, olyan kultúrák, amelyeket minden nap nem láthatunk. Aztán az Államalapítás ünnepe következett, amit természetesen Kisvarsányban és Nagyarsányban is megünnepeltünk. Szeptember 1-jén becsöngettek az iskolákban. Kun Lászlónéval kinn voltunk Csetfalván, kárpátaljai testvértelepülésünkön. Az évnayitóra ismételtlen meghívtak bennünket. Tavaly is kinn voltunk, mivel először tavaly 3 millió forintot adományoztunk a csetfalvai általános iskolának, azért hogy az iskola felújításra kerüljön. Az idén szintén javasolt a Képviselő-testület 3 millió forintot a csetfalvai gyerekek javára odaadni. Ez most úgy oszlott meg, hogy 2,5 millió forint az iskolának, 500 ezer forint az óvodának lett eljuttatva. Megnéztük, hogy mit sikerült ezekből az összegekből megvalósítani. Azokat a dolgokat csinálták meg a pénzből, amiket tavaly még

nem sikerült. Nyílászárócsere történt meg. Nagyon fontos dolog volt, mert már befűjt a szél az iskolába, és ezáltal sokkal több volt a fűtési költség télen, hiszen 1957 óta nem voltak kicserélve az ajtók, ablakok. A konyhában csempéztek és új burkolat lerakása történt meg. Így az iskola lassan tényleg gyerekekhez méltó intézménnyé fog válni. A gyerekek nagyon örülnek ezeknek az általunk aprónak tűnő változásoknak. Itt nálunk sokkal nagyobb beruházások történtek, de itt ezt nem kíséri akkora lelkesedés, mint amit ott kaptunk Csetfalván, ezért az adományért. Az óvoda szintén kapott pár új játékszert. Fajátékokat vettek a gyerekeknek, és nagyon boldogan játszottak vele a kicsik. Jó helyre ment ismét a pénz. Szeptember 6-án közmeghallgatás volt Nagyvarsányon a Petőfi Klubban. A korábbi évekkal szemben kissé passzívabb volt a részvétel és a problémák felvetése is. Én ezt annak tudom be, hogy talán kevesebb a probléma, nagyobb a megelégedettség az emberek körében, két esetben még dicsérő szavakat is kapott az önkormányzat a különböző felújításokért és beruházásokért. Jó légkörű közmeghallgatás volt. Az a néhány felvetés, ami elhangzott, az teljesen jogos volt, folyamatban van azok megoldása, megvalósítása.

Most szombaton Alapítványi nap volt az Óvodában. Köszönjük az óvodavezető asszonynak és az Óvoda összes dolgozójának azt az óriási munkát, amivel ezt a fantasztikus rendezvényt megcsinálták. Tényleg egy olyan rendezvény volt, ahol nagyon jól éreztem magam. Jó volt látni azt a sok kis boldog arcot. Rengeteg játék volt, és rengeteg olyan elfoglaltságot találtak a gyerekeknek, amivel akármeddig ellettek volna ott. Sok ötlet, jó gondolat. Mindez azért, hogy az alapítványnak pénzt gyűjtsenek. Hiszen az óvoda is szeretne alapítvánnyal rendelkezni úgy, mint az általános, illetve a zeneiskola is. És ebből az alapítványi pénzből majd olyan dolgokat megvalósítani, amelyek a kisgyermeknek hasznára válik, az életük jobbá tételéért van. Most pl. műanyag ágyakat szeretnének venni minden csoportszobába. Majd kérünk erről egy tájékoztatást, hogy anyagilag hogyan és mint történt, mennyi pénz jött be, stb. Köszönjük szépen.

Az elkövetkező programokról egy gyors felsorolás: Majosházán szeptember 17-én lesz egy Nárcisz focikupával egybekötött sportnap Kontháné Pirooska szervezésében, amiben mi is segítségére leszünk. Aki teheti, és szívesen támogatja a Hospice-házakat, az 17-én reggel 8-tól már ott lehet ezen a rendezvényen.

Szeptember 24-én avatjuk fel a Széchenyi szobrot a Petőfi Művelődési Ház udvarában, egy ünnepség keretein belül. Utána lesz egy Erdélyi néptánc-találkozó, benn a Művelődési házban, ahol több néptáncscsoport szerepelni fog, mind a környező településekről, mind pedig határon túlról. Ezt a találkozót a mi néptáncscsoportunk szervezi. Erre is mindenkit szeretettel várunk.

Szeptember 30-án beindulnak a programok, nagyon sok minden történik. Az 1956-os programsorozat megnyitója lesz este 6 órakor. Nyert a Művelődési ház 1 millió forintot egy pályázaton erre a programsorozatra. Ezt azt jelenti, hogy egy kicsit hosszabb időtartam alatt, szebben és alkalomhoz illőbben tudjuk megünnepelni a 60. évfordulóját az 56-os eseményeknek. Ez egy olyan programmal fog lezárulni október 31-én, amikor Wittner Mária 56-os elítélt fog nekünk mesélni történeteket. A programokról majd bővebb tájékoztatást fogunk még kapni, ami megjelenik az újságban, és egyéb fórumokon. Október 23-án, vasárnap Eperjes Károly fog fellépni, és rengeteg program lesz, akinek kedve van, és teheti, jöjjön el ezekre az eseményekre. Szintén szeptember 30-án lesz még egy eseményünk. Ezúton köszöntöm a Délegyháza-Dunavarsány Önkéntes Tűzoltó Egyesület elnökét és tagjait. El kell, hogy mondjuk, hogy ők most olyan sikeres vizsgát tettek, ahol őket önálló beavatkozó egyesületté nevezték ki. Ez azt jelenti, hogy innentől kezdve nem szükséges feltétlenül minden eseményhez másik tűzoltóságnak kivonulnia, hanem ők is elláthatják, megoldhatják a különböző problémákat. Ezen nem lép csak úgy keresztül a Katasztrófavédelem, hanem ilyen esetben nagy ünnepségen szokták ezt megünnepelni. A Katasztrófavédelem képviselői voltak nálunk pénteken, egyeztettünk, és tervezik és szervezik szeptember 30-ára, délelőtt 10 órától, egy nagyszabású ünnepség keretein belül ezt az eseményt megünnepelni. Számomra ez hasonlónak tűnik, mint mikor átadtuk az új rendőrség épületét. A képviselők ma találkoznak napirendi pontként egy olyan ingatlanvásárlással, amelynek keretében egy épületet szeretnének megvásárolni, ami a jövőben lehetne egy telephelye a Tűzoltóknak. De majd erről még beszélünk.

Október 1-jén szüreti felvonulás lesz. Már 10 órakor el fogunk indulni, mert most hosszabb lesz az út, mint az előző években. 17 km-es lesz a táv, amit meg fogunk tenni lovakkal és lovas kocsikkal, zenével és tánccal. Reméljük, hogy nagyon sokan leszünk, és nagy lesz az érdeklődés.

Október 2-án népszavazás lesz, mindenkit buzdítok rá, hogy menjen el és szavazzon.

Nyertünk egy pályázaton, aminek keretében október 4-étől 6-áig egy utazáson veszünk részt. A tavalyi évben a kárpátaljai testvértelepülésünket látogattuk meg a hivatali dolgozókkal, intézményvezetőkkel és a Testvér-települési Bizottság tagjaival. Most ugyanilyen kirándulást tervezünk Szalócra, a felvidéki testvértelepülésünkre. Ott ünnepeljük meg az Aradi Vértanúk Napját.

Terveink szerint október 11-én lesz a következő testületi ülésünk.

Gemmingeni iskolások fognak jönni idén hozzánk. Egyik évben az iskolásaink mennek Gemmingenbe, most pedig a gemmingeni gyermekek jönnek hozzánk. Szeptember 26-ától 29-éig lesznek itt a városunkban.

Kérdezem, hogy valakinek van-e bármiféle felvetése hozzászólása a napirendi pontok tárgyalása előtt? */Nem hangzik el hozzászólás./* A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról kapott kimutatáshoz van-e valakinek hozzászólása? */Nem hangzik el hozzászólás./* Amennyiben nincs, akkor áttérünk a napirendi pontok tárgyalására.

-----Napirendi pont-----

**1. Javaslát Dunavarsány Város Önkormányzatának 2016. I. féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztató elfogadására**

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** Az látható ebben a beszámolóban, hogy kb. időarányosan történtek a teljesítések. Tehát úgy néz ki, hogy a gazdálkodás rendben működik. Amennyiben, nincs semmi hozzászólás, akkor kérem a Képviselő-testületet, hogy szavazzunk az alábbi határozati javaslat elfogadásával: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunavarsány Város Önkormányzatának 2016. I. féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

**Szavazás eredménye**

Ideje: 2016. szeptember 12. 18:04

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	6	100.00	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>6</b>	<b>100.00</b>	<b>66.67</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		33.33
<b>Összesen</b>	<b>9</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

<b>Név</b>	<b>Voks</b>
dr. Bóna Balázs	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Kun László Károly	Igen
Mekler Andrea	Igen
Surányi Tibor	Igen
Száger Gyula	Igen
dr. Békássy Szabolcs	Távol
dr. Csobolyó Eszter	Távol
Herczeg Mariann	Távol

## **151/2016. (IX. 12.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunavarsány Város Önkormányzatának 2016. I. féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

-----Napirendi pont-----

### **2. Javaslat a hulladékgyűjtés rendelet módosítására**

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** Törvényi változás okán kerül sor erre a rendeletmódosításra. Megkérem Jegyző urat, hogy pár mondatban tájékoztasson bennünket.

**dr. Szilágyi Ákos Andor jegyző:** Köszönöm szépen a szót. A rendeletmódosítás indoka, hogy a hatályos jogszabályi környezettel kell a rendelet szövegét összehangba hozni. A tisztelt Képviselő-testület az előző ülésén a közszolgáltatási szerződést már a jogszabályi környezetnek megfelelően módosította, ezzel a lépéssel pedig a rendeletet tenné kompakttá a jelenlegi jogi szabályozással. Első nagy lépés a megváltozó és a települési szilárd hulladékszállítás érint közszolgáltatással kapcsolatban. Az elkövetkezendő időszakban, amire most a testületi ülésen nem térnek ki, talán egy pár héten belül nagyon komoly és ezt az ágazatot meghatározó döntéseket kell hoznia a testületnek. A mai nap folyamán telefonos konferenciabeszélgetést folytattunk az állami holding vezérigazgató helyettesével, illetve Bóna Zoltán országgyűlési képviselő úr jövő héten hétfőn fog találkozni a holding vezérigazgatójával. Azoknak az információknak a birtokában fogunk tudni Önöknek majd az előttünk álló változásokról konkrét tájékoztatást adni. A jelenlegi módosítás tehát azt a célt szolgálja csak – megelőzve az átfogó, és ezt a területet is érintő módosításokat – hogy a jelenleg hatályos jogi környezethez igazítsuk a rendszerünket. Ezt a lépést nem hagyhatjuk ki, meg kell tenni, mindazok ellenére, hogy pár hét múlva gyökeresen kell felforgatnunk a jelenlegi rendszert. Jövő héten, amikor majd minden információ minden oldalról megerősítést nyert, akkor fogjuk tudni Önöket tájékoztatni.

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** A bizottságok tárgyalták, és elfogadásra javasolták a rendeletmódosítást. Aki a települési hulladékhoz kapcsolódó hulladékgyűjtési közszolgáltatásról szóló 17/2013. (X. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet elfogadja, kérem, szavazzon.

#### **Szavazás eredménye**

Ideje: 2016. szeptember 12. 18:07

Típusa: Nyílt

**Rendelet; Elfogadva**

Minősített

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	6	100.00	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>6</b>	<b>100.00</b>	<b>66.67</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		33.33
<b>Összesen</b>	<b>9</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Név	Voks
dr. Bóna Balázs	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Kun László Károly	Igen
Mekler Andrea	Igen
Surányi Tibor	Igen
Száger Gyula	Igen
dr. Békássy Szabolcs	Távol
dr. Csobolyó Eszter	Távol
Herczeg Mariann	Távol

A Képviselő-testület megalkotta a települési hulladékhoz kapcsolódó hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 17/2013. (X. 16.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló **15/2016. (IX. 13.)** önkormányzati rendeletét.

-----Napirendi pont-----

**3. Javaslat a „Házhoz menő őszi zöldhulladék elszállítás” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására, és a 2016. évi közbeszerzési terv módosítására**

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** Megkérem Jegyző urat, hogy tájékoztasson erről bennünket.

**dr. Szilágyi Ákos Andor jegyző:** Köszönöm szépen a szót. Kapcsolódik az előbbi rendeletmódosításhoz, illetőleg az előző testületi ülésen történt közszolgáltatási szerződésmódosításhoz ez a napirendi pont. Akkor említettem az előterjesztéshez fűzött kommentemben, hogy a módosított közszolgáltatási szerződésből kikerült az a passzus, aminek jogszabályi alapja nem volt, ellenben egy polgári jogi konszenzuson alapuló díjtételként szerepelt, egy éves kiegészítő díjként a szolgáltató részére. Tekintettel arra, hogy ez nem része a kötelező szolgáltatás díjának, amelynek a beszédére április 1-je óta ez az előbb is említett állami holding jogosult. Zárójelben megjegyzem, hogy április óta nem volt számlázás, ugyanis még nem áll készen a holding rendszere számla kibocsátására. Most erre bérszámlázás keretében fog a közeljövőben sor kerülni. Ez azt jelenti, hogy optimális esetben a dunavarsányi lakosok is két negyedévről fognak számlát kapni. Kevésbé optimális esetben három negyedévről lesz szó, amit egy összegben kell majd kifizetniük. Tehát az egyszeri díjtétel kikerült a közszolgáltatási szerződésből, azonban a költségvetésbe ezt a díjtételt beterveztük. Ezért ezt a díjtételt szeretnénk, ha valamilyen formában meg tudná a többlétszolgáltatást nyújtó szolgáltató kapni. Ennek a díjtételnek az értéke meghaladja a közbeszerzési értékhatárt, emiatt mindenképpen közbeszerzetni kell. Nyilván a közbeszerzés egy nyíltabb megmérettetés. Ha ez az eljárás eredményesen lezajlik, akkor ez a költségvetésben az egyebek között tervezett díjtétel a nyertes szolgáltatóhoz kerül át, egy olyan pluszszolgáltatás nyújtásáért, ami a zöldhulladék gyűjtésnek azt a részét érinti, ami nem képezi a kötelező közszolgáltatás részét. A közbeszerzéssel kapcsolatban részletesen a közbeszerzési tanácsadónk fog tudni nekünk tájékoztatást adni. Talán még arra hívnám fel a figyelmet, hogy két részre tagolódik ez az előterjesztés. Egyszer kell a közbeszerzési tervünket módosítani, és ezután kerülne sor a közbeszerzés kiírására.

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** Felkérem a közbeszerzési tanácsadó urat, hogy tájékoztasson minket.



**Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó:** Köszönöm a szót. Ahogy Jegyző úr is említette, a közbeszerzési tervünkben még nem is lehetett benne ez a közbeszerzés, hiszen az új hulladékgyűjtési rendszer április 1-jével lépett hatályba. Onnantól jöttek azok a jogszabályok, amelyek lehetővé tették számunkra azt, hogy lássuk, hogy mi lesz a hulladékgyűjtési rendszere. Míg mi a közbeszerzési tervünket ezt megelőzően készítettük. Az első határozati javaslattal a közbeszerzési terv módosítására kerülne sor, a második határozati javaslattal pedig megindítanánk az eljárást. Ez egy olyan szolgáltatás, amely a közszolgáltatásnak jelen pillanatban nem része. Ez egy nagyon rövid határidejű közbeszerzési eljárás. Úgy tervezzük, hogy amennyiben az eljárás rendben zajlik, akkor az októberi rendkívüli testületi ülésen tudja a testület elbírálni ezt a közbeszerzési eljárást, illetve meghozni az eljárást lezáró döntést. Így az előzetesen tervezett november, decemberi időszakban kerül sor a zöldhulladék gyűjtőjárat beindítása. Ez szerepel a kiírásban is, tekintettel arra, hogy a vegetációs időszak végén lenne célszerű az ez évi utolsó zöldhulladék gyűjtő járatot megszervezni, ha vége lesz a nyárnak, és a fákról lehetőleg az összes levél lehullott. Mert akkor tudnánk azt az eredményt elérni, amit az emberek egyébként ettől a zöldhulladék gyűjtő járatától várnak. Amennyiben kérdés van, akkor igyekszem válaszolni. Köszönöm szépen.

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** Köszönjük. A Fejlesztési Bizottság tárgyalta. Az első határozati javaslat a közbeszerzési tervünk módosításáról szól. Azután arról szavazzunk, hogy kiegészül a házhoz menő zöldhulladék elszállítása. Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dunavarsány Város Önkormányzat 2016. évi közbeszerzési tervét az alábbi közbeszerzéssel kiegészíti:

Közbeszerzés tárgya	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?
			az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megindításának tervezett időpontja	szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	
<b>III. Szolgáltatás-megrendelés</b>					
Házhoz menő őszi zöldhulladék elszállítás	Uniós értékhatár alatti eljárások szabályai (Kbt. Harmadik rész)	a Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalás nélküli eljárás	2016. 09. hó	2 hónap	nem

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

#### Szavazás eredménye

Ideje: 2016. szeptember 12. 18:13

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	6	100.00	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>6</b>	<b>100.00</b>	<b>66.67</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		33.33
<b>Összesen</b>	<b>9</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

<b>Név</b>	<b>Voks</b>
dr. Bóna Balázs	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Kun László Károly	Igen
Mekler Andrea	Igen
Surányi Tibor	Igen
Száger Gyula	Igen
dr. Békássy Szabolcs	Távol
dr. Csobolyó Eszter	Távol
Herczeg Mariann	Távol

**152/2016. (IX. 12.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dunavarsány Város Önkormányzat 2016. évi közbeszerzési tervét az alábbi közbeszerzéssel kiegészíti:

Közbeszerzés tárgya	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?
			az eljárás megindításán ak, illetve a közbeszerzés megindításán ak tervezett időpontja	szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	
<b>III. Szolgáltatás-megrendelés</b>					
Házhoz menő őszi zöldhulladék elszállítás	Uniós értékhatár alatti eljárások szabályai (Kbt. Harmadik rész)	a Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalás nélküli eljárás	2016. 09. hó	2 hónap	nem

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Gergőné Varga Tünde

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** A második határozati javaslat a közbeszerzési kiírásról szól, a b) pontja a KPG Consulting Tanácsadó és Szolgáltató Kft-t kéri fel az eljárás lebonyolítására, a határozat c) pontja pedig 4 ajánlattevő céget jelöl meg, akiket meghív erre a közbeszerzésre. Kérem a képviselőket, hogy az alábbi határozati javaslatról szavazzanak: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a „Házhoz menő őszi zöldhulladék elszállítás” tárgyú, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti feltételes nyílt közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja,

b) megbízza a „Házhoz menő őszi zöldhulladék elszállítás” tárgyú feltételes közbeszerzési eljárás lebonyolításával a KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft-t (2700 Cegléd, Malom u. 18.) nettó 400.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 508.000,- Ft összegben a 2016. évi költségvetése számlázott szellemi tevékenység során tervezett előirányzat terhére, és felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

c) az a) pont szerinti eljárásban meghívja ajánlattevőnek az alábbi cégeket:

Jäger Kft. (2094 Nagykovácsi, Kossuth Lajos utca 1.)

LE-MA Sped Kft. (1182 Budapest, Péterhalmi út 8.)

Multiszint Kft. (1201 Budapest, Attila utca 62.)

MERKON Kft. (1184 Budapest, Lakatos út 61-63.)

#### **Szavazás eredménye**

Ideje: 2016. szeptember 12. 18:14

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	6	100.00	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>6</b>	<b>100.00</b>	<b>66.67</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		33.33
<b>Összesen</b>	<b>9</b>		<b>100.00</b>

#### **Megjegyzés:**

<b>Név</b>	<b>Voks</b>
dr. Bóna Balázs	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Kun László Károly	Igen
Mekler Andrea	Igen
Surányi Tibor	Igen
Száger Gyula	Igen
dr. Békássy Szabolcs	Távol
dr. Csobolyó Eszter	Távol
Herczeg Mariann	Távol

## 153/2016. (IX. 12.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a „Házhoz menő őszi zöldhulladék elszállítás” tárgyú, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti feltételes nyílt közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja,
- b) megbízza a „Házhoz menő őszi zöldhulladék elszállítás” tárgyú feltételes közbeszerzési eljárás lebonyolításával a KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft-t (2700 Cegléd, Malom u. 18.) nettó 400.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 508.000,- Ft összegben a 2016. évi költségvetése számlázott szellemi tevékenység során tervezett előirányzat terhére, és felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés aláírására.
- c) az a) pont szerinti eljárásban meghívja ajánlattevőnek az alábbi cégeket:  
Jäger Kft. (2094 Nagykovácsi, Kossuth Lajos utca 1.)  
LÉ-MA Sped Kft. (1182 Budapest, Péterhalmi út 8.)  
Multiszint Kft. (1201 Budapest, Attila utca 62.)  
MERKON Kft. (1184 Budapest, Lakatos út 61-63.)

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Gergőné Varga Tünde

### -----Napirendi pont-----

#### **4. Javaslat a dunavarsányi 66/A hrsz-ú és a 472 hrsz-ú ingatlanok megvásárlására.**

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** Talán többször is elmondtuk, ahogy amennyiben az önkormányzat anyagi helyzete megengedi, akkor minden évben szeretnénk ingatlant vásárolni arra az időkre, hogy ha netalán már nem leszünk olyan jó anyagi helyzetben, akkor legyen olyan épületünk, ingatlanunk, amelyet szükség szerint netalán lehet értékesíteni. Persze most elsődlegesen nem ez a cél. Ebben az évben is tettünk el a költségvetésben ingatlanvásárlásra pénzeszközt. Az év elején még egészen más ingatlanok voltak tervben, de az élet változtat dolgokon. Amit év elején még úgy tudtunk, hogy biztosan eladó és biztosan megvásárolható, az nem biztos, hogy év közben, vagy az év végéig úgy is marad. Próbáltunk alkudozni az év folyamán más ingatlanokra is. Elég régóta gondolkodunk azon, hogy Halász Lajosné utcában van egy elég nagy ingatlan, aminek többféle funkciója volt már, különböző cégeknek volt a telephelye. Közösen beszélgetve tűzoltóinkkal és polgárőreinkkel, felvetődött az a lehetőség, hogy ezt az ingatlant, ha megvásárolnánk, akkor lehetne egy olyan központi, jó helyet találni a két egyesületnek, ahol esetleg ott kart karba öltve dolgozhatnának közösen. Tudjuk, hogy rengeteg feladatuk van, és a közös munka náluk jól működik. Egyszerre dolgoznak sok balesetnél és más olyan területen, ahol mindkét egyesület beavatkozására szükség van. A Polgárőrség jelenleg a Triton Kft. által megvásárolt épületben van, ahonnan most már ők szeretnének eljönni, hiszen erről is szólt az egyezség. Egyeztünk, bejártunk, próbáltuk elképzelni, eltervezni, hogy az az épület hogy felel meg ennek a célnak, amire elterveztük. És jött ez az örömdetes esemény, amiről már a napirendek előtt beszámoltam, hogy tűzoltóink önálló beavatkozókká váltak. Tehát kell egy olyan telephely, ahol szinte 24 órában kell rádiókapcsolatot és ügyeletet tartaniuk. Ez egy családi házban azért eléggé megoldhatatlan feladat, nem beszélve arról a gépparkról, és arról az eszközállományról, amit már nagyon jó üzleteléssel és jó kapcsolatokkal az önkéntes tűzoltó egyesület a magáévá tett. Magasan a legjobban felszerelt önkéntes tűzoltó egyesület a miénk. Sajnos nagyon sok munkájuk van. Bővülnek, fejlődnek, és szívvél-lélelkel csinálják ezt a munkát úgy, hogy ez a hobbiuk is. Hosszas tárgyalások és egyezkedések után meg tudtunk egyezni az eladóval. Az ingatlanbecslés után úgy gondoltuk, hogy ez az ár, amiért ezt az ingatlant meg lehet vásárolni, egy kedvező árfekvésű ingatlan, tehát a jövőre nézve mindenféleképpen egy jó befektetés. Természetesen az ingatlan az önkormányzaté, amelyet a jövőben, amint megtörténik az átírás, és az épület árának kifizetése, szeretnénk egy szerződéssel majd a polgárőrök és a tűzoltók használatába átadni. Egy olyan szerződés

íratatik, amelyben lefektetjük a különböző lehetőségeket és szabályokat. Vannak kritériumok, és vannak olyan dolgok, amiket még nem is képzeltünk el, csak azt gondoltuk, hogy megvesszük a házat, aztán ők bemennek, és kész. Illetve lehet fűrni a falat, meg festeni, meszelni, stb. Nem ennyire egyszerű, minden további munkálat és felújítás úgy történhet majd, ahogy az önkormányzattal egyeztetve van, mert a felelősség a mienk, mi vagyunk a tulajdonosok. De ez még a jövő kérdése, lényeg, hogy ezt az ingatlant szeretnénk megvásárolni.

A másik ingatlan a cserkészház. Már nagyon régóta a cserkészek tulajdonában van, a telek viszont az önkormányzaté. Most viszont eljutottak oda, hogy már nem igazán tudják kihasználni ezt az épületet, tehát felajánlották megvásárlásra az önkormányzatnak. Az önkormányzat pedig hosszú távon megpróbál ott egy közösségi színteret kialakítani. Vagy valami mást, még ez képlékeny. Mivel a Trianon park mellett van ez az épület, mindenféleképpen fontos számunkra, ezért javasolnám a Képviselő-testületnek megvásárolni. A cserkészház jövő januártól fog az önkormányzat birtokába kerülni, illetve akkor lesz átadva teljesen, addig még használva lesz a cserkészek által. A Halász Lajosné utcai ingatlanra 25.200.000 forintról szól az értékbécslés. Én javasolnám 25 millió forintért megvásárolni, megbeszélve ezt az eladóval. A Cserkészház 8,1 millióra van értékeltve. Ezt pedig 7.900.000 forintért javasolnám megvásárolni. Az ingatlanvásárlásra a fedezet megvan. A költségvetésbe beépítettük az összegeket, úgyhogy anyagi akadálya a vásárlásnak nincsen. A két ingatlanvásárlás egy határozatban szerepel. És lesz még egy határozati javaslat, amit mindjárt ismertetek, de Surányi képviselő úr kér szót.

**Surányi Tibor képviselő:** Köszönöm a szót. Szeretném megkérdezni a tűzoltók képviselőjében jelenlévőt, hogy az az ingatlan hány jármű befogadását teszi lehetővé?

**Rim György önkéntes tűzoltó:** Jelenleg az ingatlan gépjármű egyetlen autó tárolására alkalmas. A területen még van egy alap, ami egy 100 négyzetméteres garázsnak a tervezete, tehát lehet bővíteni, és akkor tudnánk majd 4 gépjárművet tárolni. Nekünk a gépjárműveinket fűtött garázsban kell tárolni, ezért nem elég nekik csak egy fedelet építeni. Ha ez átadásra kerül, akkor bővítve lesz és 4 járművet fogunk ott elhelyezni.

**Surányi Tibor képviselő:** Most hány járművel dolgoztok, és mi az a várható szám, ami a későbbi szolgálatnál a folyamatos szolgálatot lehetővé teszi? Mennyi lesz a teljes járműállománya a bázisnak?

**Rim György önkéntes tűzoltó:** Jelenleg 4 járművünk van, abból 2 vízzel tele van. 7600 liter vizet tárolunk tengelyen. Ennek a 2 autónak fontos a meleg garázs. Van egy magasból mentő szerünk, aminek annyira nem fontos, hogy fűtve legyen, viszont azt is el kell rakni, ugyanis a nap sugárzása a drótköteleket gyengíti, és annak a felújítási költsége elég magas lenne. A Katasztrófavédelem, mivel október 1-jével önálló beavatkozók leszünk – ez azt jelenti, hogy nem vonul ránk hivatásos raj, csak a Délegyháza-Dunavarsány Önkéntes Tűzoltó Egyesület vonul ki tüzeseteknél és műszaki mentésnél –, ezért még fog nekünk adni egy Mercedes 1000-res kis fecskendő, amit tartalékszerként fogunk rendszerben tartani. Azon 1000 liter víz lesz és 100 liter hab. Az Ipari Parkunk folyamatos fejlődése miatt nem csak vízzel oltandó területek vannak, ezért nem mindenhol tudunk vízzel beavatkozni. És mellette a Fém-Alk üzemében vasöntéssel is foglalkoznak, ott mi vízzel nem tudunk semmit tenni, ezért egy habos autó lesz még itt a területen. Most is 5000 liter víz van az egyik autón, és 500 liter hab.

**Surányi Tibor képviselő:** Ahhoz, hogy el tudjatok kezdeni dolgozni a területen, milyen munkálatokat kell elvégezni?

**Rim György önkéntes tűzoltó:** Egyelőre a területen festések lesznek, egyelőre más munkát nem tervezünk.

**Surányi Tibor képviselő:** Köszönöm szépen.

**dr. Szilágyi Ákos Andor jegyző, Ügyrendi:** Lenne egy ügyrendi javaslatom. Ha kérdés fogalmazódik meg a meghívottakhoz, akkor célszerű lenne egyszerre feltenni a kérdéseket, mert így a rendszer nem fogja tudni követni. És akkor a választ is nyilván egyszerre adná meg a válaszadó. Mert ez a kapcsoltság nagyon szétforgácsolja a jegyzőkönyvet. Összeszedettebb együtt feltenni a kérdéseket, és akkor együtt érkezne meg rá a válasz.

**Surányi Tibor:** Köszönöm szépen az észrevételt. Én viszont akkor szeretném javasolni, hogy a rendszer legyen életszerűen kezelhető, mert én úgy gondolom, hogy amikor kérdés van, és válasz, arra lehessen viszontkérdést is feltenni. Én nem hiszem, hogy ezek olyan életszerűtlen helyzetek, vagy kérdések voltak, hogy ezt annyira rendszerhez kellene igazítani. Kérem szépen a rendszernek az élethez való igazítását.

**dr. Szilágyi Ákos Andor jegyző, Ügyrendi:** A rendszer teljesen életszerűen működik. Létezik a Képviselő-testületnek egy SZMSZ-e, amely ugyancsak életszerűen kezeli ezt a helyzetet. Természetesen lehetőség van a viszontválasz megadására, de az ülésvezetés szempontjából célszerű lenne az életszerű gyakorlat és az SZMSZ-ünknek a keretei között mozogni. Ezt azért kérem, mert ez a rendszer akkor tud hatékonyan működni, mint ahogy több száz más önkormányzatnál, ha ezeket a szabályokat betartjuk. Köszönöm szépen.

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** Köszönöm. Kérdezem, hogy van-e egyéb kérdés, felvetés? */Nem hangzik el./* A bizottságok tárgyalták az ingatlanvásárlást. Feltennem az első határozati javaslatot szavazásra: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) megvásárolja a Dunavarsány, 66/A és 472 hrsz-ú ingatlanokat, a jelen határozat meghozatalát segítő javaslat *1. melléklete* szerinti értékbecslésben megállapított 7.900.000,- Ft összeg, valamint *2. melléklete* szerinti értékbecslésben megállapított 25.000.000,- Ft összeg, összesen 32.900.000,- Ft összegért, a 2016. évi költségvetés ingatlanok beszerzése létesítése költséghelyének terhére.

b) felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződések aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Kérem, hogy aki ezzel egyetért, szavazzon.

#### **Szavazás eredménye**

Ideje: 2016. szeptember 12. 18:30

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	6	100.00	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>6</b>	<b>100.00</b>	<b>66.67</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		33.33
<b>Összesen</b>	<b>9</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

<b>Név</b>	<b>Voks</b>
dr. Bóna Balázs	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Kun László Károly	Igen

Mekler Andrea	Igen
Surányi Tibor	Igen
Száger Gyula	Igen
dr. Békássy Szabolcs	Távol
dr. Csobolyó Eszter	Távol
Herczeg Mariann	Távol

### **154/2016. (IX. 12.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) megvásárolja a Dunavarsány, 66/A és 472 hrsz-ú ingatlanokat, a jelen határozat meghozatalát segítő javaslat *1. melléklete* szerinti értékbecslésben megállapított 7.900.000,- Ft összeg, valamint *2. melléklete* szerinti értékbecslésben megállapított 25.000.000,- Ft összeg, összesen 32.900.000,- Ft összegért, a 2016. évi költségvetés ingatlanok beszerzése létesítése költséghelyének terhére.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződések aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Gergőné Varga Tünde

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** Van még egy határozati javaslatom, mivel elég sok folyamat indul el az ingatlanok ügyében, és ennek van egy átfutási ideje, ezért nem látjuk azt, hogy ez befejeződné szeptember 30-ára. Az említett ünnepséget, amiről egyeztettünk pénteken, jó lenne azon a helyen megtartani, amit minden bizonnyal a tűzoltóságnak és a polgárőrségnek fogunk átadni. De mivel addig a jogi ügyletek, a papírmunkák nem fejeződnek be, a 2. határozattal szeretnénk ezt az egy ingatlant erre az egy alkalomra, a rendezvény céljára biztosítani. Ebben kérem a Képviselő-testület döntését.

**dr. Bóna Balázs képviselő:** Annyi kérdésem lenne ezzel kapcsolatban, hogy ha jól veszem ki, akkor addigra már mienk lesz az ingatlan? Az a probléma, hogy mi nem fogjuk tudni addig átadni a bérlőknek az ingatlant, vagy mi nem leszünk birtokban?

**dr. Szilágyi Ákos Andor jegyző:** Ma reggel jelezte Polgármester asszony, hogy kicsit felgyorsulnak az események. A tűzoltóság szeretne ezen az ingatlanon egy bemutatkozó rendezvényt tartani, mint jövőbeni várományosa ennek az ingatlannak, a Katasztrófavédelem, és egyéb hatóságok közreműködésével. Az önkormányzat e döntéssel a szerződés aláírás előtti állapotba kerül. Az adásvételi szerződés, ha minden igaz, akkor a hét folyamán elkészül, és ha tudjuk gyorsítani az eljárást, akkor ha másképp nem, de széljegy formájában a tulajdoni lapon az Önkormányzat bejegyzésre fog kerülni. Erre a rendezvényre, mint tulajdonos kellene biztosítani az önkéntes tűzoltóság részére az ingatlant, ennek az egyszeri rendezvénynek a megrendezéséhez. Végig gondoltuk a délelőtti folyamán, és a műszaki osztály tájékozódik a Katasztrófavédelemnél, illetve megnézzük a különböző ide vonatkozó szabályokat. Tekintettel arra, hogy ez az ingatlan „lakóház, udvar és üzem” megjelöléssel szerepel az ingatlan-nyilvántartásban, és funkcióját tekintve nem ezt a célt fogja szolgálni, nyilván egy önkéntes tűzoltóság központjaként egyéb szakmai és építészeti kritériumoknak kell megfelelnie. Mielőtt erre a tényleges használatba adásra sor kerülne, illetőleg az önkormányzat Képviselő-testülete, mint tulajdonos döntéseket tudna hozni az ingatlan felújítását érintően, még úgy is, hogy ha a költségeket teljes egészében az önkéntes tűzoltóság fogja viselni, előtte egy együttműködési megállapodást kell kötnünk a tűzoltósággal, és külön a polgárőrséggel. Az még kérdés, hogy határozott vagy határozatlan időtartamra. Első lépésben azért kellene ez a megengedő határozat, hogy tulajdonosként erre a rendezvényre megnyissuk főleg az udvart, az épület még nem lesz olyan állapotban, hogy abban különösebb bemutatót lehessen tartani. De magának a későbbi

székhelynek a területén lehetne ezt a fajta rendezvényt megtartani.

**Rim György önkéntes tűzoltó:** Az önálló beavatkozás engedélyének átadása lesz. Ahol a Katasztrófavédelem felső vezetőitől kezdve az államtitkárig sokan részt fognak venni.

**dr. Szilágyi Ákos Andor jegyző:** Igen, erre az egyszeri alkalomra kellene, hiszen akkor még a tűzoltóság nem lesz birtokosi pozícióban. Egyébként, amikor ez a szakmai anyag összeáll, akkor önálló előterjesztés formájába bekerül a bizottságok, illetve a Képviselő-testület elé.

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** Köszönöm. Felteszem szavazásra a határozati javaslatot, utána pedig kérünk majd egy bővebb tájékoztatást. Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. szeptember 30. napjára a Délegyháza-Dunavarsány Önkéntes Tűzoltó Egyesület használatába adja a Dunavarsány 472 hrsz-ú ingatlant az Egyesület önálló beavatkozásának ünnepélyes beiktatására szervezett rendezvény megtartása céljából. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

#### Szavazás eredménye

Ideje: 2016. szeptember 12. 18:37

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	6	100.00	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>6</b>	<b>100.00</b>	<b>66.67</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		33.33
<b>Összesen</b>	<b>9</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

<b>Név</b>	<b>Voks</b>
dr. Bóna Balázs	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Kun László Károly	Igen
Mekler Andrea	Igen
Surányi Tibor	Igen
Száger Gyula	Igen
dr. Békássy Szabolcs	Távol
dr. Csobolyó Eszter	Távol
Herczeg Mariann	Távol

#### **155/2016. (IX. 12.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. szeptember 30. napjára a Délegyháza-Dunavarsány Önkéntes Tűzoltó Egyesület használatába adja a Dunavarsány 472 hrsz-ú ingatlant az Egyesület önálló beavatkozásának ünnepélyes beiktatására szervezett rendezvény megtartása céljából.



**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Gergőné Varga Tünde

**Rim György önkéntes tűzoltó:** Szeptember 30-ára szervezte meg a Katasztrófavédelem ezt a rendezvényt, ők határozták meg az időpontot, mi ebben nem tudunk változtatni. Aznap indul a programsorozat a Művelődési ház udvarában, mi oda szeretnénk volna szervezni ezt a rendezvényt. Ebből nincs kizárva a város lakossága, bárki részt vehet ezen, aki tiszteli, vagy becsüli a munkánkat. Ezért jutott eszünkbe, hogy ha máshol nem, akkor ott, abban az udvarban meg tudnánk tartani. Kicsit rendet csinálunk ott, meg egy-két dolgot megteszünk, mert ez egy média-nyilvános rendezvény lesz, ezért olyan állapotba tesszük, hogy látványos legyen, mert elég sok vezető lesz itt, aki elismeri az egyesületünk munkáját. Október 1-jével pedig 24 órás ügyeletben, napi 4 fővel ki kell adnom a szolgálatot.

**Keresztesi Balázs:** Készül erre egy meghívó?

**Rim György önkéntes tűzoltó:** Konkrétan én nem tudom a felsővezetői terveket, én nem látom a forgatókönyvet még, de a meghívó már elkészült. Nem tudom, hogy e-mailben megjött-e már. Szerintem a holnapi nap folyamán át fogom tudni küldeni ide. A Pest Megyei Katasztrófavédelemtől minden olyan vezető részt fog venni, aki az egész Pest megyei részt koordinálja. Hogy a fölöttük lévő tisztviselők közül ki jön, azt még nem tudom megmondani.

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** Köszönjük szépen. Tényleg abszolút rajtunk kívül történik ez a szervezés, úgyhogy nekünk igazából csak a helyszínt kell biztosítani. Azt viszont máris mondom, hogy a Művelődési ház udvarán biztos, hogy nem tudtuk volna megtartani, mert ott szüreti felvonulás lesz, és szerintem már az előző napokban a nagysátor fel lesz állítva. Ez teljesen jó lesz, hogy kivisszük oda ezt a rendezvényt. Aki ezt hallja, és akinek ez valamit számít, az úgyis ott lesz, akit meg nem érdekel, az úgysem jönne el, akárhol is tartanánk meg ezt az ünnepséget. Mi mindent megteszünk ennek érdekében, amire minket megkérnek.

-----Napirendi pont-----

#### **5. Városgazdálkodási Kft. Felügyelő Bizottsági tagjainak megválasztására és Alapító Okirat módosítására**

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** A Városgazdálkodási Kft. Felügyelő Bizottsága tagjainak mandátuma lejár, ezért indokolt most új Felügyelő bizottsági tagokat választani. A további összetétel és működés természetesen felelősen és átgondoltan történik. A további jó munka zálogaként ügyvezető urat látjuk itt szívesen. Ha bárkinek van kérdése felé, akkor ezt most itt felteheti. Illetve, ha neki van bármiféle hozzáfűznivalója a napirendi ponthoz, akkor megkérem, hogy tájékoztasson bennünket.

**Ács Sándor ügyvezető:** Tisztelt jelenlévők, tisztelt Testület. Először is nagyon szépen köszönöm a Felügyelő Bizottságnak azt a munkát, amit végzett. Köszönöm szépen, hogy kaptam egy olyan társaságot, ami nagyban segítette a munkámat. Bízom benne, hogy a következő időszakban is jó együttműködésben fogunk dolgozni. Tisztelettel kérem a testületet egy alapítói határozat meghozatalára, amelyben a cég képviseletére való jogosultsággal és együttes aláírási joggal hatalmazza fel Szabó Ilonát és Bódis Miklóst abban az esetben, amikor én akadályoztatva vagyok, és nem tudom a céget felelősségvállalásában képviselni. Mindkét munkatársamért személyes felelősséget vállalok. Köszönöm szépen.

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** Köszönjük szépen ügyvezető úrnak a kiegészítést. Új Felügyelő bizottsági tagoknak javasolnám Herczeg Mariannt és Száger Gyulát, Keresztesi Balázst pedig elnöknek. A továbbiakban tehát 3 tagú lenne a bizottság. A határozati javaslat a) -tól h) pontig tartana, mert a h) pontban kiegészítenénk az együttes aláírási jog lehetőségével a határozatot.

**dr. Szilágyi Ákos Andor jegyző, Ügyrendi:** Mivel már a rendszerben is megjelent, és kiment egy testületi határozati javaslat, amely határozati javaslatához képest érkezett most egy módosító indítvány, ezért tisztelettel kérem Polgármester asszonyt, hogy először erről a módosító indítványról szavazzon a Képviselő-testület. Majd ezzel a kiegészítéssel együtt tegyék fel szavazásra az előterjesztett határozati javaslatot. És majd be fogjuk tenni a határozati javaslat szövegébe pontosan az együttes aláírásra vonatkozó szakaszt.

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** Köszönöm.

**dr. Szilágyi Ákos jegyző:** Száger Gyula képviselő úr az Ügydöntő Felügyelő Bizottságnak is tagja, neki érintettséget kéne bejelentenie. Ha a Képviselő-testület kizárja őt a döntéshozatalból, akkor is lehetőség van érvényes döntést hozni. Ha nem, akkor értelemszerűen ő is szavazhat.

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** Tehát akkor két határozati javaslatot fogok szavazásra feltenni. Az első: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Ács Sándor ügyvezető javaslatára hozzájárul ahhoz, hogy a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft-ben az ügyvezető, Ács Sándor akadályoztatása esetén Szabó Ilona és Bódis Miklós együttes aláírási joggal képviselhesse a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft-t. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

#### Szavazás eredménye

Ideje: 2016. szeptember 12. 18:46

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	6	100.00	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>6</b>	<b>100.00</b>	<b>66.67</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		33.33
<b>Összesen</b>	<b>9</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

<b>Név</b>	<b>Voks</b>
dr. Bóna Balázs	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Kun László Károly	Igen
Mekler Andrea	Igen
Surányi Tibor	Igen
Száger Gyula	Igen
dr. Békássy Szabolcs	Távol
dr. Csobolyó Eszter	Távol
Herczeg Mariann	Távol

### **156/2016. (IX. 12.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Ács Sándor ügyvezető javaslatára hozzájárul ahhoz, hogy a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft-ben az ügyvezető, Ács Sándor akadályoztatása esetén Szabó Ilona és Bódis Miklós együttes aláírási joggal képviselhesse a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft-t.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Gergőné Varga Tünde

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** Száger Gyula képviselő úr érintettséget jelentett be. Aki a kizárását javasolja a szavazásból, az igennel, aki nem javasolja, az nemmel szavazzon. Kérem, hogy szavazzunk.

#### **Szavazás eredménye**

Ideje: 2016. szeptember 12. 18:46

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elutasítva**

Egyszerű

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	0	0.00	0.00
Nem	5	100.00	55.56
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>5</b>	<b>100.00</b>	<b>55.56</b>
Nem szavazott	1		11.11
Távol	3		33.33
<b>Összesen</b>	<b>9</b>		<b>100.00</b>

#### **Megjegyzés:**

<b>Név</b>	<b>Voks</b>
Száger Gyula	Nem sz.
dr. Bóna Balázs	Nem
Gergőné Varga Tünde	Nem
Kun László Károly	Nem
Mekler Andrea	Nem
Surányi Tibor	Nem
dr. Békássy Szabolcs	Távol
dr. Csobolyó Eszter	Távol
Herczeg Mariann	Távol

### **157/2016. (IX. 12.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvetette Száger Gyula képviselő kizárását a „Javaslat a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Felügyelő Bizottsági tagjainak megválasztására és Alapító Okirat módosítására” című napirendi pont szavazásánál.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Gergőné Varga Tünde

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** Akkor kérem, hogy a második határozati javaslat elfogadását: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a 100 %-os tulajdoni részesedésével működő, általa alapított Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. (a továbbiakban: Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft.) Ügydöntő Felügyelő Bizottsága elnökének Keresztesi Balázs 2337 Délegyháza, Petőfi út 14. szám alatti lakost választja meg. Az elnök megbízatását 2016. szeptember 13. napjával kezdődő 2021. szeptember 12. napjáig tartó 5 éves határozott időtartamra adja. Az elnök tiszteletdíját bruttó 143.500 Ft/hó összegben állapítja meg.

b) a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Ügydöntő Felügyelő Bizottsága tagjainak Herczeg Mariann 2336 Dunavarsány, Ősz u. 2. és Száger Gyula 2336 Dunavarsány, Templom u. 7. szám alatti lakosokat választja meg. A tagok megbízatását 2016. szeptember 13. napjával kezdődő 2021. szeptember 12. napjáig tartó 5 éves határozott időtartamra adja.

c) a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Alapító Okiratának 10.2. pontját az alábbiak szerint módosítja:  
„10.2. A Társaság 3 tagból álló Ügydöntő Felügyelő Bizottságát az Alapító jelöli ki 5 éves időtartamra. Az Ügydöntő Felügyelő Bizottság tagjainak részleges cseréje vagy az Ügydöntő Felügyelő Bizottság új tagokkal való kiegészítése esetén az új tagok megbízatása az Ügydöntő Felügyelő Bizottság eredeti megbízatásának időpontjáig szól.”

d) a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Alapító Okiratának 10.3. pontját az alábbiak szerint módosítja:  
„10.3. A Társaság Ügydöntő Felügyelő Bizottsága testületként jár el. Az Ügydöntő Felügyelő Bizottság elnökét az Alapító választja. Az Ügydöntő Felügyelő Bizottság határozatát a jelenlévők szótöbbségével hozza.”

e) a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Alapító Okiratának 10.7. pontjának harmadik, az Ügydöntő Felügyelő Bizottság tagjait felsoroló bekezdését – a 10.7. pont jelen módosítással nem érintett részeinek változatlanul hagyása mellett – az alábbiak szerint módosítja:

„10.7. ...

*A Társaság Ügydöntő Felügyelő Bizottságának tagjai:*

*Keresztesi Balázs elnök*

*anyja neve: Bukovszki Ágnes*

*lakcím: 2337 Délegyháza, Petőfi út 14.*

*megbízatásának időpontja: 2016. szeptember 13. napjától 2021. szeptember 12. napjáig.*

*Herczeg Mariann*

*anyja neve: Papp Mária*

*lakcím: 2336 Dunavarsány, Ősz utca 2.*

*megbízatásának időpontja: 2016. szeptember 13. napjától 2021. szeptember 12. napjáig.*

*Száger Gyula*

*anyja neve: Lang Mária*

*lakcím: 2336 Dunavarsány, Templom u. 7.*

*megbízatásának időpontja: 2016. szeptember 13. napjától 2021. szeptember 12. napjáig.*

f) a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Alapító Okiratának 11.4. pontjából törli „a törzstőke legalább 50 %-át meghaladó mértékű szerződések jóváhagyása, illetve olyan megállapodások jóváhagyása” bekezdést.

g) Ács Sándor ügyvezető javaslatára hozzájárul ahhoz, hogy a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft.-ben az ügyvezető, Ács Sándor akadályoztatása esetén Szabó Ilona és Bódis Mihály együttes aláírási joggal képviselhesse a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft.-t.

h) felhatalmazza a Polgármestert, hogy az a-g) pont szerinti döntésekre figyelemmel készíttesse el és írja alá a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Alapító Okiratának módosítását, illetve a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot, és azt nyújtsa be a Budapest Környéki Törvényszékhez, mint Cégbírósághoz.

## Szavazás eredménye

Ideje: 2016. szeptember 12. 18:47

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	6	100.00	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>6</b>	<b>100.00</b>	<b>66.67</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		33.33
<b>Összesen</b>	<b>9</b>		<b>100.00</b>

### Megjegyzés:

Név	Voks
dr. Bóna Balázs	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Kun László Károly	Igen
Mekler Andrea	Igen
Surányi Tibor	Igen
Száger Gyula	Igen
dr. Békássy Szabolcs	Távol
dr. Csobolyó Eszter	Távol
Herczeg Mariann	Távol

### **158/2016. (IX. 12.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a 100 %-os tulajdoni részesedésével működő, általa alapított Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. (a továbbiakban: Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft.) Ügydöntő Felügyelő Bizottsága elnökének Keresztesi Balázs 2337 Délegyháza, Petőfi út 14. szám alatti lakost választja meg. Az elnök megbízatását 2016. szeptember 13. napjával kezdődő 2021. szeptember 12. napjáig tartó 5 éves határozott időtartamra adja. Az elnök tiszteletdíját bruttó 143.500 Ft/hó összegben állapítja meg.

b) a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Ügydöntő Felügyelő Bizottsága tagjainak Herczeg Mariann 2336 Dunavarsány, Ősz u. 2. és Száger Gyula 2336 Dunavarsány, Templom u. 7. szám alatti lakosokat választja meg. A tagok megbízatását 2016. szeptember 13. napjával kezdődő 2021. szeptember 12. napjáig tartó 5 éves határozott időtartamra adja.

c) a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Alapító Okiratának 10.2. pontját az alábbiak szerint módosítja:  
„10.2. A Társaság 3 tagból álló Ügydöntő Felügyelő Bizottságát az Alapító jelöli ki 5 éves időtartamra. Az Ügydöntő Felügyelő Bizottság tagjainak részleges cseréje vagy az Ügydöntő Felügyelő Bizottság új tagokkal való kiegészítése esetén az új tagok megbízatása az Ügydöntő Felügyelő Bizottság eredeti megbízatásának időpontjáig szól.”

d) a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Alapító Okiratának 10.3. pontját az alábbiak szerint módosítja:  
„10.3. A Társaság Ügydöntő Felügyelő Bizottsága testületként jár el. Az Ügydöntő Felügyelő Bizottság elnökét az Alapító választja. Az Ügydöntő Felügyelő Bizottság határozatát a jelenlévők szótöbbségével hozza.”

e) a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Alapító Okiratának 10.7. pontjának harmadik, az Ügydöntő Felügyelő Bizottság tagjait felsoroló bekezdését – a 10.7. pont jelen módosítással nem érintett részeinek változatlanul hagyása mellett – az alábbiak szerint módosítja:

„10.7. ...

*A Társaság Ügydöntő Felügyelő Bizottságának tagjai:*

*Keresztesi Balázs elnök*

*anyja neve: Bukovszki Ágnes*

*lakcím: 2337 Délegyháza, Petőfi út 14.*

*megbízatásának időpontja: 2016. szeptember 13. napjától 2021. szeptember 12. napjáig.*

*Herczeg Mariann*

*anyja neve: Papp Mária*

*lakcím: 2336 Dunavarsány, Ősz utca 2.*

*megbízatásának időpontja: 2016. szeptember 13. napjától 2021. szeptember 12. napjáig.*

*Száger Gyula*

*anyja neve: Lang Mária*

*lakcím: 2336 Dunavarsány, Templom u. 7.*

*megbízatásának időpontja: 2016. szeptember 13. napjától 2021. szeptember 12. napjáig.*

f) a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Alapító Okiratának 11.4. pontjából törli „a törzstőke legalább 50 %-át meghaladó mértékű szerződések jóváhagyása, illetve olyan megállapodások jóváhagyása” bekezdést.

g) Ács Sándor ügyvezető javaslatára hozzájárul ahhoz, hogy a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft.-ben az ügyvezető, Ács Sándor akadályoztatása esetén Szabó Ilona és Bódis Mihály együttes aláírási joggal képviselhesse a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft.-t.

h) felhatalmazza a Polgármestert, hogy az a-g) pont szerinti döntésekre figyelemmel készíttesse el és írja alá a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Alapító Okiratának módosítását, illetve a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot, és azt nyújtsa be a Budapest Környéki Törvényszékhez, mint Cégbírósághoz.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Gergőné Varga Tünde

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** További sikeres együttműködő munkát kívánok a Városgazdálkodási Kft. összes dolgozójának és az Ügydöntő Felügyelő Bizottságnak.

-----Napirendi pont-----

#### **6. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2017. évi fordulójához történő csatlakozásra, és a pályázat kiírására.**

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** A korábbi évekhez hasonlóan csatlakoznánk ehhez a rendszerhez, és reméljük, hogy az idén is segítünk a fiatalok tanulmányaihoz való hozzájárulásban ezzel az összeggel. Kérem a Képviselő-testületet, hogy szavazza meg a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2017. évi fordulójához.

b) a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2017. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

c) felkéri a Polgármestert, hogy a Csatlakozási nyilatkozatot legkésőbb 2016. október 3-áig küldje meg az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére.

d) az „A” és „B” típusú pályázati kiírást az Általános Szerződési Feltételekben foglaltak szerint, az önkormányzat hirdetőtábláján és a helyben szokásos módon legkésőbb 2016. október 4-ig közzéteszi.

#### Szavazás eredménye

Ideje: 2016. szeptember 12. 18:49

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	6	100.00	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>6</b>	<b>100.00</b>	<b>66.67</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		33.33
<b>Összesen</b>	<b>9</b>		<b>100.00</b>

#### Megjegyzés:

Név	Voks
dr. Bóna Balázs	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Kun László Károly	Igen
Mekler Andrea	Igen
Surányi Tibor	Igen
Száger Gyula	Igen
dr. Békássy Szabolcs	Távol
dr. Csobolyó Eszter	Távol
Herczeg Mariann	Távol

#### **159/2016. (IX. 12.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2017. évi fordulójához.
- a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2017. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
- felkéri a Polgármestert, hogy a Csatlakozási nyilatkozatot legkésőbb 2016. október 3-áig küldje meg az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére.
- az „A” és „B” típusú pályázati kiírást az Általános Szerződési Feltételekben foglaltak szerint, az önkormányzat hirdetőtábláján és a helyben szokásos módon legkésőbb 2016. október 4-ig közzéteszi.

**Határidő:** 2016. október 3.

**Felelős:** Gergőné Varga Tünde

-----Napirendi pont-----

**7. Javaslat a Közlekedésfejlesztési Stratégia elfogadására**

**Gergóné Varga Tünde polgármester:** Már a költségvetés tervezésekor eldöntöttük, hogy ezt a tanulmányt, ezt az anyagot el kívánja készíttetni a Képviselő-testület azért, hogy az irányvonalak a jövőre nézve megfogalmazódjanak. A későbbiekben, ha nem is minden betűjére fogunk tudni hagyatkozni, mert az élet mindig változik, de nagy vonalakban sok mindenben irányt mutat nekünk ez a tanulmány, ez a koncepció. Szeretettel köszöntöm Hájás Róbert urat, aki a vezetője volt ennek a projektnek, ő személyesen is sokat dolgozott benne. Itt volt a városban, és riportokban, ún. kikérdezési rendszerekben vett részt. Meginterjúvoltak embereket mind írásban, mind személyesen, tehát minden oldalról próbálták megvilágítani azokat az információkat, amelyeket ez a koncepció tartalmaz. Köszönjük szépen a munkájukat. Kérdezem a Képviselő-testületet, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

**Surányi Tibor képviselő:** A Bizottság elég hosszasan tárgyalt erről a közlekedési koncepció tervről. És a vége az volt a bizottsági munkának, hogy a kiegészítő anyagokat eljuttattam a felmérést végző cég vezetőjéhez. Így a határozati javaslatunk az volt a testület felé az anyagról, hogy a módosítással fogadja el. Nem látom az új anyagot sehol sem, holott erre volt egy ígéret, hogy múlt hét pénteken elkészül, vagy legalább hétfőn látjuk azt a módosított koncepciótervet, amiről beszéltünk. Én azt látom most, hogy a testület tagjai sem tudják, hogy milyen ez a koncepció, mert a Bizottság tagjaiként hárman kaptuk meg, abból ketten vagyunk jelen. Illetve a Hivatal vezetői is valószínű, hogy felkészültek az anyagból. Ez egy 240 oldalas anyag volt, benne a város teljes közlekedési felméréssel, ami egy nagyon pontos felmérés a város életéről. Tartalmában és jövőbeni céljaiban javaslom a testületnek elfogadni és ennek tudatában fogadják el ezt a koncepciót, hogy a felmérésből igazából távlati célok látszanak. Valós hosszú távú célokat egyedül a Kossuth L. utcára dolgozott ki, illetve néhány zsákutcára, aminek a sétáló utcává alakítását több forgalmi adatokkal alátámasztott tény alapján a Bizottság nem javasolta. Ezért remélem, hogy az általunk nem látott anyag, amit most idézőjelben el kell, hogy fogadjunk, ezt fogja tartalmazni. A Bizottság tagjainak továbbá javaslom még a figyelmébe, hogy a 150-es vasútvonal, ami a Budapest-Kelebia vonalban meg fog épülni, nagyon halványan látszik ennek a gyakorlati megoldása. Nagyon halványan látszik, hogy ez a település életét teljes egészében meg fogja változtatni, amiből következik, hogy szintén közlekedésszabályozási következtetéseket a mostani anyagból nem tanácsos levonni. Mert ez teljes egészében változhat. Reméljük, hogy településünk életére kedvezően. De várjuk meg azt, hogy milyen megoldás születik. A kiegészítő javaslatban még küldtem egy kiegészítést az iskola környékén kialakuló közlekedési helyzet miatt a közlekedést felmérő cégnek. Ugyanis elindult szeptemberben a tanítás és több szülő megkeresett, hogy az iskola környékén a közlekedés káosz. Péntek reggel vettem a fáradtságot, és fényképezőgéppel az Iskola utcában megálltam, és néztem, hogy mi történik. Valóban egy nagyon nagy csúcsforgalmas közlekedési helyzet van, ahol 3-4 autós folyamatosan a közlekedési szabályokat megszegve helyzeteket teremt. A körülmények is olyanok, hogy az is helyzetet teremt, mert ahol meg tud állni az autós, onnan csak az úttestre lehet kiszállni, ehhez is kértem megoldási javaslatot a közlekedést felmérő cégtől. Ezért ezt a koncepciót én úgy javaslom elfogadni, hogy ez egy belépő a további gyakorlati megoldásokhoz. Itt van egy nagyon jó helyzetfelmérés, de ebből én semmilyen gyakorlati megoldást nem tudok egyértelműen jó szívvel elfogadni, a helyzet várható változásai miatt. Kérem a képviselőtársaimat, hogy ennek ismeretében fogadják el ezt a javaslatot.

**Gergóné Varga Tünde polgármester:** Szeretném felkérni Hájás urat, hogy reflektáljon erre a felvetésre. Tudjuk, hogy a Bizottság tett módosító javaslatokat, hogy akkor hogy áll ez a módosítás, illetve tud-e azonosulni a felvázolt problémákkal?



**Hájas Róbert ügyvezető:** Köszöntöm a testület tagjait és a hallgatóságot. Ahogy azt Elnök úr elmondta, valóban múlt hét kedden, reggel 8 órakor kezdődő ülésén tárgyalta ezt a napirendi pontot a Bizottság, ahol részletesen átbeszéltük azokat a kényes részeket, amelyeket Elnök ör javítani szándékozott. Olyan építő kritikákat fogalmazott meg, amelyeket az anyagba be tudunk építeni, és ezt meg is tettük. Elképzelhető, hogy az anyagot mennyiségénél fogva valamilyen okból nem sikerült átküldeni, de mi ezt elkészítettük múlt héten. Ez egy ún. vízjellel van ellátva, tehát már benne van a Bizottság valamennyi kérése. Való igaz, hogy múlt hét pénteken – ha jók az információim, ma kaptam róla tájékoztatást - délután küldte elnök úr az észrevételeit a cég e-mail címére. Ezzel ma tudunk csak foglalkozni. Természetesen vannak jogos problémák, amelyeket részben a koncepció kezel is. Annyi kiegészítést tennék, hogy ami újdonság volt, azt be fogjuk építeni, meg fogjuk vizsgálni.

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** Tehát ami elhangzott módosító javaslatban a Fejlesztési Bizottságon, azok a módosítások a kész anyagban megjelennek. Ezt akkor biztosra vehetjük.

**Hájas Róbert ügyvezető:** Illetve annyi kiegészítést tennék, hogy a koncepció mellett, ami 238 oldal, ha jól emlékszem, a Hivatal külön kérésére készült egy 45 oldalas olyan forgalomtechnikai felmérés, ami a város összes közúti jelzőtábláját tartalmazza. Arról egy adatbázis is készült. Így áll össze a dolog, tehát egy közel 300 oldalas anyagról beszélhetünk.

**Surányi Tibor képviselő:** Természetesen elfogadom a választ ezekkel a kiegészítésekkel. Gondoltam, hogy a péntek délutáni javaslat nem fog mára elkészülni. Azért elmondok egy történetet, hogy alátámasszam a veszélyes útkereszteződésekre vonatkozó javaslatomat. Az, hogy a házunknak nekijöttek autóval egy hónapja, már ismert történet, de szombat délelőtt, 35 km/órás sebességgel haladtam hazafelé, és a nagyon jó minőségű Dózsa György utcából, a Kolozsvári utca felől, biciklivel bevágott élém egy fiatal néger nő. Meg tudtam állni, nem volt baleset, később ő is megállt, és tisztáztuk a helyzetet, elnézést kért. De valahogy egyértelműen látszik, hogy a jó minőségű út hozza a jó kedvet a száguldásra. A száguldás viszont balesetveszélyes helyzeteket teremt. Tényleg most már nyomatékosan kérem, hogy a veszélyes kereszteződésekkel valahogy tárjuk fel, és azoknak a környezetét mind táblával, mind láthatósággal az ott közlekedők felé jelezzük. Köszönöm szépen.

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** Köszönöm szépen. Szavazásra terjesztem fel a határozati javaslatot. Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) Dunavarsány Város Közlekedésfejlesztési Koncepcióját jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal, a Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javaslatainak figyelembevételével elfogadja;
- b) felhatalmazza a Polgármestert a Közlekedésfejlesztési Koncepció aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

#### **Szavazás eredménye**

Ideje: 2016. szeptember 12. 19:01

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	6	100.00	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>6</b>	<b>100.00</b>	<b>66.67</b>
Nem szavazott	0		0.00

Távol	3	33.33
<b>Összesen</b>	<b>9</b>	<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Név	Voks
dr. Bóna Balázs	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Kun László Károly	Igen
Mekler Andrea	Igen
Surányi Tibor	Igen
Száger Gyula	Igen
dr. Békássy Szabolcs	Távol
dr. Csobolyó Eszter	Távol
Herczeg Mariann	Távol

**160/2016. (IX. 12.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- Dunavarsány Város Közlekedésfejlesztési Konceptióját jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal, a Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javaslatainak figyelembevételével elfogadja;
- felhatalmazza a Polgármestert a Közlekedésfejlesztési Konceptió aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Gergőné Varga Tünde

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** Köszönjük szépen a munkát.

**-----Napirendi pont-----**

**8. Javaslat a 084/2 és 084/4 hrszú közutakat érintő ivóvíz-és szennyvízhálózat tulajdonba vételére.**

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** A Naprózsa lakóparkról van szó. 2010-ben gondoltuk át újra a településrendezési szerződésünket, azóta nem igazán történt vállalás a Naprózsa lakópark vezetése részéről. Nem nagyon jelentkeztek, hogy szeretnék ennek a településrendezési szerződésnek valamelyik pontját megvalósítani, illetve közelebb kerülni ahhoz az állapothoz, hogy ne csak mindig azt halljuk, hogy a Naprózsa lakópark nem egy magánlakópark, hanem ott is dunavarsányi emberek laknak. Ez tény, és ezt így is gondoljuk, de attól függetlenül bizonyos pontok beszabályozzák a Naprózsa Lakóparkot arra vonatkozóan, hogy tényleg egyszer, ha ők ezt úgy gondolják, eszerint a szerződés szerint Dunavarsány Város Önkormányzatához tartozzon ez a lakópark. Még óriási távolság van köztünk, de valami már elindult. Valószínű az évek óta tartó beszélgetéseink sora vezetett el ideig, amit Szollár úrral folytatunk, mert ez a kapcsolat idestova 20 éves lesz. Ez egy nagyon kicsi lépés, de a Naprózsa lakópark és az Önkormányzat életében talán nagyobb dolog lesz, ha ezt a megvizsgált és különböző dokumentumokkal lefedett utakat át tudjuk venni, mert ismerjük az alatta lévő szennyvízgerinc vezetékek állapotát. És így már át tudjuk adni a DPMV Zrt kezelésébe. Kérem, hogy a Képviselő-testület szavazza meg az alábbi határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- elfogadja a Dunavarsány-2000 Kft. (1196 Budapest, Rákóczi út 70.) részéről felajánlott Dunavarsány, 084/2, 084/4 helyrajzi számú közutakon létesített ivóvíz- és szennyvízhálózat ingyenesen történő átadását;
- a megvalósult ivóvíz- és szennyvízhálózatot tulajdonba veszi a „Naprózsa Lakópark 084/2, 084/4 hrsz-ú közutakat érintő ivóvíz- és szennyvízhálózatának föld felett lévő szerelvényeinek és műtárgyainak

utólagos geodéziai dokumentációja” tárgyú felmérésben rögzített és a 2010. szeptember 16-án kelt Településrendezési Szerződés 20.2.1 pontjának megfelelően, valamint beemeli a forgalomképtelen törzsvagyonába;

c) felkéri a Polgármestert az átvett vagyonelemek üzemeltetésre való átadására a DPMV Zrt. –nek és a további szükséges intézkedések megtételére.

#### **Szavazás eredménye**

Ideje: 2016. szeptember 12. 19:04

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	6	100.00	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>6</b>	<b>100.00</b>	<b>66.67</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		33.33
<b>Összesen</b>	<b>9</b>		<b>100.00</b>

#### **Megjegyzés:**

<b>Név</b>	<b>Voks</b>
dr. Bóna Balázs	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Kun László Károly	Igen
Mekler Andrea	Igen
Surányi Tibor	Igen
Száger Gyula	Igen
dr. Békássy Szabolcs	Távol
dr. Csobolyó Eszter	Távol
Herczeg Mariann	Távol

#### **161/2016. (IX. 12.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) elfogadja a Dunavarsány-2000 Kft. (1196 Budapest, Rákóczi út 70.) részéről felajánlott Dunavarsány, 084/2, 084/4 helyrajzi számú közutakon létesített ivóvíz- és szennyvízhálózat ingyenesen történő átadását;

b) a megvalósult ivóvíz- és szennyvízhálózatot tulajdonba veszi a „Naprózsa Lakópark 084/2, 084/4 hrsz-ú közutakat érintő ivóvíz- és szennyvízhálózatának föld felett lévő szerelvényeinek és műtárgyainak utólagos geodéziai dokumentációja” tárgyú felmérésben rögzített és a 2010. szeptember 16-án kelt Településrendezési Szerződés 20.2.1 pontjának megfelelően, valamint beemeli a forgalomképtelen törzsvagyonába;

c) felkéri a Polgármestert az átvett vagyonelemek üzemeltetésre való átadására a DPMV Zrt. –nek és a további szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Gergőné Varga Tünde

-----Napirendi pont-----

**9. Javaslat szavazatszámlláló bizottság póttagjainak megválasztására**

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** Okt 2-ára a köztársasági elnök országos népszavazást tűzött ki. A népszavazás helyi szavazatszámlláló bizottságainak póttagjait kell megválasztanunk.

**dr. Szilágyi Ákos Andor jegyző:** Egyetlen oka van, hogy ezt az előterjesztést ismételtén Önök elé hoztuk, hiszen egyszer már döntöttek a ciklus elején a helyi szavazatszámlláló bizottságok tagjairól. Voltak azonban olyanok, akik jelezték, hogy ezen a népszavazáson a munkában nem tudnak részt venni, és a póttagokkal ki kellett egészítenünk a szavazatszámlláló bizottságokat. Azonban nem tudunk úgy nekimenni a szavazásnak, hogy nincsen póttag. Hiszen előfordulhat, hogy valaki rajta kívülálló okok miatt nem tud megjelenni, nem tud részt venni a szavazáson. Ilyenkor nekünk a póttagok közül kell mozgósítani. Egy póttag, nem póttag, ezért javasoljuk Önöknek tisztelettel a határozati javaslatban szereplő 4 póttagot megválasztani, hogy ha mégis úgy alakulna az élet, akkor ne a Területi Választási Irodának kelljen intézkedni póttag kirendeléséről. Tisztelettel kérem, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot támogatni szíveskedjenek.

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** Köszönjük szépen Jegyző úrnak, és ha nincs hozzászólás, akkor én javasolnám, hogy Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szavazatszámlláló bizottság póttagjainak az alábbi személyeket válassza meg:

Langné Komornik Andrea	Habitat u. 2/2.
Mészáros Ágnes	Iskola u. 43.
Szentpéteriné Pusztai Krisztina	Eötvös u. 35.
Szűjgyártó Gabriella	Árpád u. 20.

Kérem a testület szavazását.

**Szavazás eredménye**

Ideje: 2016. szeptember 12. 19:07

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	6	100.00	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>6</b>	<b>100.00</b>	<b>66.67</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		33.33
<b>Összesen</b>	<b>9</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

<b>Név</b>	<b>Voks</b>
dr. Bóna Balázs	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Kun László Károly	Igen
Mekler Andrea	Igen
Surányi Tibor	Igen
Száger Gyula	Igen

dr. Békássy Szabolcs  
dr. Csobolyó Eszter  
Herczeg Mariann

Távol  
Távol  
Távol

**162/2016. (IX. 12.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szavazatszámoló bizottság póttagjainak az alábbi személyeket választja meg:

Langné Komornik Andrea	Habitat u. 2/2.
Mészáros Ágnes	Iskola u. 43.
Szentpéteriné Pusztai Krisztina	Eötvös u. 35.
Szijgyártó Gabriella	Árpád u. 20.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Szilágyi Ákos

**Gergőné Varga Tünde polgármester:** A testületi ülésünknek ma nincs több napirendi pontja. Köszönöm szépen az ülésen való megjelenést, mindenkinek jó éjszakát kívánok, az ülést bezárom. /19<sup>07</sup> h/

*A jegyzőkönyv 19<sup>07</sup> órakor lezárásra kerül.*

K.m.f.

**Gergőné Varga Tünde  
polgármester**

**dr. Szilágyi Ákos  
jegyző**

A jegyzőkönyv hiteles:

**Mekler Andrea  
képviselő**

**dr. Bóna Balázs  
képviselő**